



## COMUNE DI MONTEFIORINO

( Provincia di Modena )

P.E.C.: [comune.montefiorino@pec.it](mailto:comune.montefiorino@pec.it)

### UFFICIO TECNICO COMUNALE

S.U.E. - URBANISTICA - PATRIMONIO - AMBIENTE - LL.PP

**DIRITTI DI SEGRETERIA IN VIGORE DAL 01 MAGGIO 2023**  
**AGGIORNATI CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 19 DEL 25.03.2023**

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA - SUE - URBANISTICA		
1	<b>ACCESSO AGLI ATTI - VISURA PRATICHE EDILIZIE E URBANISTICHE</b> (da versare al momento della richiesta - inclusi costi di riproduzione o scansione)	
1.1	per singola unità immobiliare e relative pertinenze	30,00 €
2	<b>SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - (da versare al momento del ritiro)</b>	
2.1	Interventi edilizi per il superamento barriere architettoniche (L. 13/1989)	ESENTI
2.2	Attestazioni relative a superamento barriere architettoniche	ESENTI
3	<b>COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI - (da versare al momento della presentazione)</b>	
3.1	C.I.L. Asseverata	50,00 €
3.2	C.I.L. Tardiva	70,00 €
4	<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO LAVORI - (da versare al momento della presentazione)</b>	
4.1	S.C.I.A. (ad esclusione interventi art. 13 comma 1 lettere d) ed m) L.R. 15/2013	80,00 €
4.2	S.C.I.A. per Interventi art. 13 comma 1 lettera m) L.R. 15/2013	vedi voce P.d.C. [5]
5	<b>PERMESSO DI COSTRUIRE - (da versare al momento della presentazione)</b>	
5.1	P.d.C. Ordinario	120,00 €
5.3	P.d.C. in deroga o convenzionato	300,00 €
5.4	P.d.C. per opere di urbanizzazione	100,00 €
5.5	P.d.C. per variante sostanziale	100,00 €
5.6	Accordi Operativi (A.O.) L.R. 24 / 2017 (alla firma dell'accordo e prima della convenzione urbanistica)	500,00 €
6	<b>DEPOSITO DEL PROGETTO STRUTTURALE - (da versare al momento della presentazione)</b>	
6.1	Verifica di completezza e rilascio attestazione [compreso nella pratica]	0,00€
7	<b>SANATORIA L.R. N. 23 / 2004 ss. mm. ii. - (da versare al momento della presentazione)</b>	
7.1	Per singola sanatoria	150,00 €

<b>8</b>	<b>SANATORIE L.47 / 1985 e anno 1994 - (da versare al momento della presentazione istanza di definizione condono)</b>	
8.1	Per singola sanatoria	<b>100,00 €</b>
<b>9</b>	<b>PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA - (da versare al momento della presentazione)</b>	
9.1	P.A.S. (D.Lgs. n. 28 / 2001)	<b>150,00 €</b>
<b>10</b>	<b>SEGNALAZIONE DI CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ - (da versare al momento della presentazione)</b>	
10.1	S.C.E.A. per agibilità completa o parziale	<b>40,00 €</b>
<b>11</b>	<b>CERTIFICATO DI IDONEITÀ ALLOGGIO - (da versare al momento della richiesta)</b>	
11.1	Per singola certificazione / alloggio	<b>20,00 €</b>
<b>12</b>	<b>TELEFONIA MOBILE - (da versare al momento della presentazione)</b>	
12.1	Comunicazioni di varia natura inerenti impianti di telefonia mobile	<b>50,00 €</b>
12.2	Riconfigurazione impianti di telefonia mobile (art. 87-bis D.Lgs 259/2003)	<b>100,00 €</b>
12.3	Installazione torri e tralicci radio-ricetrasmittenti (titolo edilizio abilitativo)	<b>500,00 €</b>
<b>13</b>	<b>VALUTAZIONE PREVENTIVA art. 21 L.R. 15 / 2013 - (da versare al momento della richiesta)</b>	
13.1	Valutazione preventiva	<b>80,00 €</b>
<b>14</b>	<b>VOLTURE - (da versare al momento della richiesta)</b>	
14.1	Voltura di P.d.C.	<b>50,00 €</b>
14.2	Voltura altri titoli abilitativi, ivi compresa comunicazione variazione intestazione C.I.L. / S.C.I.A.	<b>50,00 €</b>
<b>15</b>	<b>CATASTO - (da versare al momento della presentazione)</b>	
15.1	Notifica frazionamento	<b>20,00 €</b>
15.2	Comunicazione accatastamento da rurale a urbano di edificio abitativo	<b>30,00 €</b>
<b>16</b>	<b>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA - (da versare al momento della richiesta)</b>	
16.1	Fino a 10 mappali - (rilascio entro 30 giorni)	<b>30,00 €</b>
16.2	Da 11 mappali fino a 30 mappali - (rilascio entro 30 giorni)	<b>40,00 €</b>
16.3	Oltre i 30 mappali - (rilascio entro 30 giorni)	<b>50,00 €</b>

SERVIZIO PATRIMONIO - LL.PP - AMBIENTE		
17	<b>AUTORIZZAZIONI VARIE</b> - <i>(da versare alla presentazione della richiesta)</i>	
17.1	Approvazione passo carraio	30,00 €
17.2	Autorizzazione scavi su suolo pubblico - <i>solo per istanze presentate da soggetti privati</i>	30,00 €
17.3	Autorizzazione svincolo fideiussione	30,00 €
18	<b>AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO ACQUE REFLUE</b> - <i>(da versare al momento della richiesta)</i>	
18.1	Richiesta / rinnovo / variazione autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche in corpi idrici superficiali e nel suolo	30,00 €
19	<b>AUTORIZZAZIONI IN MATERIA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA</b> - <i>(da versare al momento del rilascio)</i>	
19.1	Autorizzazione paesaggistica ordinaria	75,00 €
19.2	Autorizzazione paesaggistica semplificata	50,00 €
19.3	Accertamento compatibilità paesaggistica	150,00 €
20	<b>ATTESTAZIONI, NULLA OSTA E CERTIFICAZIONI VARIE</b> - <i>(da versare al momento del ritiro)</i>	
20.1	Per singola autorizzazione / certificazione / attestazione o nullaosta, non compresi nei casi espressamente indicati (rilascio entro 30 giorni)	30,00 €

I pagamenti dovranno avvenire esclusivamente attraverso il versamento del relativo importo mediante modello **PagoPA**, autocompilato dall'utente o generato dall'addetto allo sportello.

1. Compilazione per l'utente: piattaforma Entranext - [Comune di Montefiorino \(entranext.it\)](http://entranext.it)
2. Compilazione dall'addetto allo sportello: rivolgersi all'ufficio di riferimento in orario di ricevimento al pubblico.

Per ogni versamento indicare sempre la causale con i seguenti elementi:

- voce versamento (diritti segreteria);
- natura pratica o domanda (PdC, paesaggistica, piano attuativo, accesso atti etc),
- dati catastali (foglio - mappale - subalterno)
- indirizzo dell'immobile

**Il mancato versamento dei diritti di segreteria è causa di improcedibilità.**