



COMUNE DI MONTEFIORINO

(Provincia di Modena)

P.E.C.: comune.montefiorino@pec.it

UFFICIO TECNICO COMUNALE

S.U.E. - URBANISTICA - PATRIMONIO - AMBIENTE - LL.PP

DIRITTI DI SEGRETERIA IN VIGORE DAL 01 MAGGIO 2023
AGGIORNATI CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 19 DEL 25.03.2023

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA - SUE - URBANISTICA		
1 ACCESSO AGLI ATTI - VISURA PRATICHE EDILIZIE E URBANISTICHE (da versare al momento della richiesta - inclusi costi di riproduzione o scansione)		
1.1 per singola unità immobiliare e relative pertinenze		30,00 €
2 SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - (da versare al momento del ritiro)		
2.1 Interventi edilizi per il superamento barriere architettoniche (L. 13/1989)		ESENTI
2.2 Attestazioni relative a superamento barriere architettoniche		ESENTI
3 COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI - (da versare al momento della presentazione)		
3.1 C.I.L. Asseverata		50,00 €
3.2 C.I.L. Tardiva		70,00 €
4 SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO LAVORI - (da versare al momento della presentazione)		
4.1 S.C.I.A. (ad esclusione interventi art. 13 comma 1 lettere d) ed m) L.R. 15/2013		80,00 €
4.2 S.C.I.A. per Interventi art. 13 comma 1 lettera m) L.R. 15/2013		vedi voce P.d.C. [5]
5 PERMESSO DI COSTRUIRE - (da versare al momento della presentazione)		
5.1 P.d.C. Ordinario		120,00 €
5.3 P.d.C. in deroga o convenzionato		300,00 €
5.4 P.d.C. per opere di urbanizzazione		100,00 €
5.5 P.d.C. per variante sostanziale		100,00 €
5.6 Accordi Operativi (A.O.) L.R. 24 / 2017 (alla firma dell'accordo e prima della convenzione urbanistica)		500,00 €
6 DEPOSITO DEL PROGETTO STRUTTURALE - (da versare al momento della presentazione)		
6.1 Verifica di completezza e rilascio attestazione [compreso nella pratica]		0,00 €
7 SANATORIA L.R. N. 23 / 2004 ss. mm. ii. - (da versare al momento della presentazione)		
7.1 Per singola sanatoria		150,00 €

8	SANATORIE L.47 / 1985 e anno 1994 - (da versare al momento della presentazione istanza di definizione condono)	
8.1	Per singola sanatoria	100,00 €
9	PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA - (da versare al momento della presentazione)	
9.1	P.A.S. (D.Lgs. n. 28 / 2001)	150,00 €
10	SEGNALAZIONE DI CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ - (da versare al momento della presentazione)	
10.1	S.C.E.A. per agibilità completa o parziale	40,00 €
11	CERTIFICATO DI IDONEITÀ ALLOGGIO - (da versare al momento della richiesta)	
11.1	Per singola certificazione / alloggio	20,00 €
12	TELEFONIA MOBILE - (da versare al momento della presentazione)	
12.1	Comunicazioni di varia natura inerenti impianti di telefonia mobile	50,00 €
12.2	Riconfigurazione impianti di telefonia mobile (art. 87-bis D.Lgs 259/2003)	100,00 €
12.3	Installazione torri e tralicci radio-ricetrasmettenti (titolo edilizio abilitativo)	500,00 €
13	VALUTAZIONE PREVENTIVA art. 21 L.R. 15 / 2013 - (da versare al momento della richiesta)	
13.1	Valutazione preventiva	80,00 €
14	VOLTURE - (da versare al momento della richiesta)	
14.1	Voltura di P.d.C.	50,00 €
14.2	Voltura altri titoli abilitativi, ivi compresa comunicazione variazione intestazione C.I.L. / S.C.I.A.	50,00 €
15	CATASTO - (da versare al momento della presentazione)	
15.1	Notifica frazionamento	20,00 €
15.2	Comunicazione accatastamento da rurale a urbano di edificio abitativo	30,00 €
16	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA - (da versare al momento della richiesta)	
16.1	Fino a 10 mappali - (rilascio entro 30 giorni)	30,00 €
16.2	Da 11 mappali fino a 30 mappali - (rilascio entro 30 giorni)	40,00 €
16.3	Oltre i 30 mappali - (rilascio entro 30 giorni)	50,00 €

SERVIZIO PATRIMONIO - LL.PP - AMBIENTE		
17	AUTORIZZAZIONI VARIE - (da versare alla presentazione della richiesta)	
17.1	Approvazione passo carraio	30,00 €
17.2	Autorizzazione scavi su suolo pubblico - solo per istanze presentate da soggetti privati	30,00 €
17.3	Autorizzazione svincolo fideiussione	30,00 €
18	AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO ACQUE REFLUE - (da versare al momento della richiesta)	
18.1	Richiesta / rinnovo / variazione autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche in corpi idrici superficiali e nel suolo	30,00 €
19	AUTORIZZAZIONI IN MATERIA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA - (da versare al momento del rilascio)	
19.1	Autorizzazione paesaggistica ordinaria	75,00 €
19.2	Autorizzazione paesaggistica semplificata	50,00 €
19.3	Accertamento compatibilità paesaggistica	150,00 €
20	ATTESTAZIONI, NULLA OSTA E CERTIFICAZIONI VARIE - (da versare al momento del ritiro)	
20.1	Per singola autorizzazione / certificazione / attestazione o nullaosta, non compresi nei casi espressamente indicati (rilascio entro 30 giorni)	30,00 €

I pagamenti dovranno avvenire esclusivamente attraverso il versamento del relativo importo mediante modello **PagoPA**, autocompilato dall'utente o generato dall'addetto allo sportello.

1. Compilazione per l'utente: piattaforma Entranext - [Comune di Montefiorino \(entrance.it\)](http://Comune di Montefiorino (entrance.it))
2. Compilazione dall'addetto allo sportello: rivolgersi all'ufficio di riferimento in orario di ricevimento al pubblico.

Per ogni versamento indicare sempre la causale con i seguenti elementi:

- voce versamento (diritti segreteria);
- natura pratica o domanda (PdC, paesaggistica, piano attuativo, accesso atti etc),
- dati catastali (foglio - mappale - subalterno)
- indirizzo dell'immobile

Il mancato versamento dei diritti di segreteria è causa di improcedibilità.