

ZONE OMOGENEE		Euro / mq.
Zona B2	Residenziale edificata e di completamento di tipo "A" (art. 13.03) If = 0,75 mc/mq	20,00
Zona B3	Residenziale edificata e di completamento di tipo "B" (art. 13.04) If = 0,75 mc/mq	25,00
Zona B3	Residenziale edificata e di completamento di tipo "B" (art. 13.04) If = 0,7 mc/mq	20,00
Zona B3	Residenziale edificata e di completamento a volumetria definita	15,00
Zona B4	Residenziale edificata e di completamento a P.P. (art. 13.05)	7,00
Zona C1	Residenziale a comparto unitario di intervento diretto con volumetria definita (art. 13.06)	7,00
Zona C2	Residenziale di espansione soggetta a P.P. (art. 13.07) It = 0,45 mc/mq.	5,00
Zona C2	Residenziale di espansione soggetta a P.P. (art. 13.07) It = 0,75 mc/mq.	5,00
Zona C3	Turistico – Residenziale e per Servizi Collettivi (art. 13.08) It = 0,75 mc/mq.	5,00
Zona D1	Artigianale edificata e di completamento (art. 14.01) Uf = 0,20 mq/mq	5,00
Zona D1	Artigianale edificata e di completamento (art. 14.01) Uf = 0,60 mq/mq	15,00
Zona D2	Artigianale edificata e di completamento (art. 14.02) Uf = 0,50 mq/mq	15,00

ZONE OMOGENEE		Euro / mq.
Zona D3	Commerciale – Direzionale edificata e di completamento (art. 14.03) Uf = 0,60 mq/mq	15,00
Zona D3	Turistico – Alberghiera edificata e di completamento (art. 14.03) Uf = 0,60 mq/mq	15,00
Zona D4	Artigianale di espansione soggetta a P.P. (art. 14.04) Ut = 0,45 mq/mq	5,00
Zona SB5	Residenziale vincolata a verde privato (art. 16.02)	5,00
Zona SB6	Residenziale vincolata a verde privato in aree predisposte al dissesto (art. 16.03)	5,00
Zona SD6	Produttiva per attività artigianali localizzate in territorio agricolo (art. 16.05) Uf = 0,10 mq/mq	4,00
Zona SD6	Produttiva per attività artigianali localizzate in territorio agricolo (art. 16.05) Uf = 0,20 mq/mq	5,00
Zona SD6	Produttiva per attività artigianali localizzate in territorio agricolo (art. 16.05) Uf = 0,45 mq/mq	15,00
Zona SD7	Produttiva per attività industriali localizzate in territorio agricolo (art. 16.06) Uf = 0,10 mq/mq	4,00
Zona SD7	Produttiva per attività industriali localizzate in territorio agricolo (art. 16.06) Uf = 0,50 mq/mq	13,00
Zona SD8	Produttiva per attività turistico – alberghiere localizzate in territorio agricolo (art. 16.07) Uf = 0,50 mq/mq	13,00
Zona SM	Nuclei edificati esistenti in territorio agricolo (art.16.08)	12,00

ZONE OMOGENEE		Euro / mq.
Zona G6 Distributore	Per la viabilità e relative fasce di rispetto (art. 15.09) Uf = 0,20 mq/mq	5,00
Zona E1	Agricola normale di I classe (art. 17.08)	1,20*
Zona E1	Agricola normale di II classe (art. 17.08)	1,00*
Zona E1	Agricola normale di III classe (art. 17.08)	0,80*
ZONA E2	Agricola di rispetto all'abitato (art. 17.09)	0,50*
ZONA E3	Agricola di rispetto cimiteriale (art. 17.10)	0,50*
ZONA E4	Agricola boscata o destinata a rimboschimento (art. 17.11)	0,25*
ZONA E5	Agricola di rispetto fluviale e/o ai corsi d'acqua (art. 17.12)	0,25*
ZONA E6	Agricola su terreni predisposti al dissesto e/o a forte pendenza (art. 17.13)	0,35*
ZONA E7	Agricola su terreni dissestati o in frana (art. 17.14)	0,10*
ZONA E8	Agricola per caseifici sociali (art. 17.15)	0,50*

*** non e' dovuto il pagamento dell'IMU sulle aree agricole.**

N.B.

Alle aree classificate nel Nuovo strumento urbanistico adottato (PSC/RUE), riconducibili alle classificazioni delle stesse previste dal PRG vigente, sarà attribuito lo stesso valore.